

ДОГОВОР ЗАЙМА № 8

г. Якутск

«__» _____ 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТОР» в лице Генерального директора Тарелкина Владимира Анатольевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Заемщик**», с одной стороны, и

Открытое акционерное общество «Якутская топливно-энергетическая компания» в лице Директора по экономике и финансам Алексеева Андрея Евгеньевича, действующего на основании доверенности № 01 от 11.01.2016 г., именуемое в дальнейшем «**Займодавец**», с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. Займодавец предоставляет Заемщику денежный заем (далее - «Заем», «Сумма займа») в размере **282 600 000** (Двести восемьдесят два миллиона шестьсот тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается) под 10% (Десять) годовых, а Заемщик принимает его, и обязуется вернуть заем и начисленные проценты в соответствии с условиями настоящего Договора.
- 1.2. Заем предоставляется Заемщику на срок по «27» июня 2022 г.

2. Порядок предоставления займа

- 2.1. Заем предоставляется путем перечисления денежных средств в размере, указанном в п.1.1. настоящего Договора, на расчетный счет Заемщика.
- 2.2. Датой предоставления займа следует считать дату зачисления денежных средств на расчетный счет Заемщика.
- 2.3. Расходы, связанные с перечислением денежных средств по настоящему Договору, несет Сторона, которая перечисляет денежные средства.

3. Порядок возврата займа

- 3.1. Погашение Заемщиком суммы производится путем перечисления суммы займа и процентов на расчетный счет Займодавца. Уплата начисленных процентов осуществляется одновременно с возвратом суммы займа.
- 3.2. Заемщик вправе в любое время досрочно произвести частичное или полное погашение Займа и начисленных процентов без согласия Займодавца.
- 3.3. Датой исполнения Заемщиком своего обязательства по возврату суммы займа и процентов следует считать дату списания денежных средств с расчетного счета Заемщика.

4. Ответственность сторон

- 4.1. За просрочку исполнения Заемщиком обязанности по возврату суммы займа, последний обязуется по требованию Займодавца уплатить пеню в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от суммы задолженности за каждый день просрочки.
- 4.2. За нарушение иных условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Договоров займа.

5. Обстоятельства непреодолимой силы

- 5.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнение, пожар, землетрясение, война или военные действия, которые начались после заключения настоящего Договора, а также действий Правительства Российской Федерации, если эти обстоятельства и действия непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.
- 5.2. Если вышеуказанные обстоятельства непосредственно влияют на выполнение обязательств в период исполнения настоящего Договора, срок выполнения Сторонами своих обязательств может быть продлен по их согласию соответственно на время действия обстоятельств непреодолимой силы.

- 5.3 Сторона, для которой исполнение своих обязательств становится невозможным, должна в течение 3 (трех) рабочих дней с даты наступления обстоятельств непреодолимой силы направить уведомление другой Стороне, в котором:
- в письменной форме сообщить о возникновении, предположительном сроке действия и прекращении вышеуказанных обстоятельств. Факты, изложенные в сообщении, должны быть подтверждены свидетельством компетентного государственного органа РФ;
 - в случае, если такое уведомление не было направлено или направлено не вовремя, Сторона имеет право рассматривать вышеуказанные обстоятельства как причину, не препятствующую выполнению другой Стороной принятых на себя обязательств.
- 5.4. Сторона обязана в письменной форме известить другую Сторону о прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы в течение 3 (трех) рабочих дней с даты прекращения действия указанных обстоятельств.

6. Срок действия договора

- 6.1 Настоящий Договор считается заключенным с даты поступления на счет Заемщика денежных средств или любой части займа в соответствии с условиями настоящего Договора.
- 6.2. Настоящий Договор прекращается:
- при исполнении Заемщиком всех обязательств, предусмотренных настоящим договором (в т.ч. возврат Займодавцу суммы займа, а также сумму пеней, если Займодавцем предъявлялись соответствующие претензии);
 - по соглашению сторон;
 - по иным основаниям, предусмотренным настоящим договором и действующим Законодательством РФ.

7. Порядок разрешения споров

- 7.1. Все споры и разногласия, вытекающие из настоящего Договора, Стороны будут стремиться разрешить путем переговоров и взаимных согласований.
- 7.2. Неурегулированные Сторонами разногласия по исполнению настоящего Договора подлежат рассмотрению в судебном порядке в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации в арбитражном суде Республики Саха (Якутия).

8. Прочие условия

- 8.1 Условия настоящего Договора могут быть изменены по взаимному согласию Сторон.
- 8.2. Все дополнения, изменения и приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью и действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.
- 8.3. Вслучаях, не предусмотренных настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
- 8.4. После подписания настоящего Договора все предварительные переговоры по нему, переписка, предварительные соглашения по вопросам, касающимся настоящего Договора, теряют юридическую силу.
- 8.5. При изменении почтового адреса, платежных реквизитов, а также в случае реорганизации или ликвидации, Стороны обязаны в течение 3 (трех) календарных дней с даты принятия решения о ликвидации/реорганизации общества, а также в течение 3 (трех) календарного дня с даты изменения почтового адреса или платежных реквизитов, письменно информировать об этом друг друга.
- 8.6. Условия настоящего договора носят конфиденциальный характер и не подлежат разглашению Сторонами. Стороны принимают все необходимые меры для того, чтобы их Сотрудники, правопреемники без предварительного согласия другой стороны не информировали третьих лиц о деталях данного Договора и приложений к нему.
- 8.7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

9. Реквизиты и подписи Сторон:

Займодавец:

ОАО «ЯТЭК»

Юр. адрес: 678214, Республика Саха (Якутия),
Вилуйский улус, п. Кысыл-Сыр, ул. Ленина, 4
Почт.адрес: 677000, Республика Саха (Якутия),
г. Якутск, ул. П.Алексеева, 76
Тел./Факс: (4112) 401-595
E-mail: Opt@ytec.ru
ИНН 1435032049/ /КПП 144950001
р/с 40702810210560004089
БИК 040813827
ФИЛИАЛ N 2754 ВТБ 24 (ПАО)
к/с 30101810300000000827ОГРН
1021401062187

Заемщик:

ООО «ИНВЕСТОР»

Юридический адрес:
367008, Республика Дагестан, г. Махачкала,
ул. Танкаева, д.54, пом. 10
ИНН 7705577181 КПП 057201001

Банковские реквизиты:
р/сч 40702810940020002815 в
Среднерусском банке ПАО Сбербанк
России, г. Москва
к/сч 30101810400000000225
БИК 044525225
Телефон 8 (495) 771-60-60

Настоящий Договор подписан:

От имени Займодавца:

Директор по экономике и финансам

_____Алексеев А.Е.

М.П.

От имени Заемщика:

Генеральный директор

_____В.А. Тарелкин

М.П.