

Отчет о заключенных Обществом в отчетном году сделках, в совершении которых имеется заинтересованность

Независимая гарантия в обеспечение обязательств Публичного акционерного общества «Владивостокский морской торговый порт»

Условия сделки: Крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность. Независимая гарантия в обеспечение обязательств Публичного акционерного общества «Владивостокский морской торговый порт» (далее – «Принципал», ПАО «ВМТП») по договору кредитной линии (далее – «Кредитный договор»). ОАО «ЯТЭК» (далее – «Гарант») предоставило независимую гарантию (далее – «Гарантия») в обеспечение обязательств ПАО «ВМТП» (далее – «Принципал») по Кредитному договору с Банком ВТБ (ПАО) (далее – «Бенефициар») от 03.11.2017г. на сумму на сумму 340 000 000 долларов США и 20 500 000 000 рублей.

Гарант выдает настоящую Гарантию в обеспечение исполнения обязательств Принципала по обеспечиваемым договорам. В соответствии с условиями Гарантии Гарант обязуется уплатить Бенефициару по его требованию любые денежные суммы, не превышающие Лимит гарантии.

Срок исполнения обязательств по сделке.

Обязательство Гаранта прекращается в момент, когда:

- (А) наступила Дата прекращения – 31 декабря 2026г.
- (В) Гарант уплатил Бенефициару денежные суммы по настоящей Гарантии, равные Лимиту гарантии;
- (С) Бенефициар отказался от своих прав по настоящей Гарантии в письменной форме; или
- (D) Гарант и Бенефициар договорились о прекращении настоящей Гарантии в письменной форме.

а также в случае:

(А) если финансовый показатель, указанный в п. 18.4.2 Кредитного договора, на Квартальную дату тестирования, приходящуюся на такой Финансовый квартал, и последнюю предшествующую ей

Квартальную дату тестирования не превысил значение 4.5; или

(В) наступления События ликвидности и досрочного возврата непогашенного кредита в соответствии с положениями ст. 8.2 (Событие ликвидности) Кредитного договора.

Бенефициар обязуется в разумный срок после получения требования Гаранта в письменной форме обеспечить прекращение настоящей Гарантии путем

предоставления Гаранту отказа Бенефициара от своих прав по настоящей Гарантии в письменной форме или путем подписания с Гарантом соглашения о прекращении настоящей Гарантии.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке:

Банк ВТБ (публичное акционерное общество), генеральная лицензия Центрального банка Российской Федерации № 1000 (ИНН 7702070139, ОГРН 1027739609391, место нахождения: 190000, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 29) («Бенефициар» или «Банк»);

Открытое акционерное общество «Якутская топливно-энергетическая компания» (ИНН 1435032049, ОГРН 1021401062187, место нахождения юридического лица: 678214, Республика Саха (Якутия), Вилюйский улус, поселок Кысыл-Сыр, улица Ленина, д. 4. («Гарант»);

Публичное акционерное общество «Владивостокский морской торговый порт» (ОГРН 1022502259625, ИНН 2504000204, место нахождения: 690065, Приморский край, г. Владивосток, ул. Стрельникова, 9 («Принципал» или «Заемщик»)

Выгодоприобретатели по сделке:

ПАО «Владивостокский морской торговый порт»

ПАО «Дальневосточное морское пароходство»

Maple Ridge Limited; Wiredfly Investment Limited; Smartilicious Consulting Limited и Enviartia Consulting Limited, Elvy Limited, Calamita Trading Limited, Mirihia Holdings Limited, Vovosa Co Limited, Rikima Holdings Limited, FESCO Ocean Management Limited, Remono Shipping Company Limited, FESCO Global Logistics Limited, Kalentio Trading Limited, Pacific Conlease Company Limited, ООО «Феско Интегрированный Транспорт», ООО «Дальрефттранс», ООО «Фирма «Трансгарант», ООО «ФЕСКО Рейл», ООО «ТЭК Метизтранс», ООО «Национальная контейнерная компания», ООО «М-Порт», ООО «ТГ-Лизинг», ДП «Трансгарант-Украина», Vertio Shipholding Company Limited, Anouko Shipping Company Limited, Bodyguard Shipping Company Limited, Marline Shipping Company Limited, Diataxis Shipping Company Limited, Yerakas Shipping Company Limited, Marview Shipping Company Limited, Astro-Moon Shipping Company Limited.

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента.

Лимит гарантии:

(а) в отношении требований, требуемые денежные суммы по которым номинированы в Долларах США, 460 000 000 Долларов США; и

(b) в отношении требований, требуемые денежные суммы по которым номинированы в Рублях, 32 000 000 000 Рублей.

Лимит гарантии составляет более 50 % от балансовой стоимости активов ОАО «ЯТЭК» по состоянию на 30.09.2017г.

Балансовая стоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): 18 403 469 тыс. рублей.

Лицо, заинтересованное в совершении сделки:

- Магомедов Зиявудин Гаджиевич - на основании абз. 4 и 5 п. 1 ст. 81 Федерального закона «Об акционерных обществах», т.к. является контролирующим лицом ОАО «ЯТЭК», в силу его владения 100% долей в уставном капитале ООО «ИНВЕСТОР», который владеет более 50% голосующих акций ОАО «ЯТЭК», и, одновременно, является членом Совета директоров ПАО «Дальневосточное морское пароходство» (выгодоприобретатель по сделке), а также является контролирующим лицом Maple Ridge Limited; Wiredfly Investment Limited; Smartilicious Consulting Limited и Enviartia Consulting Limited (выгодоприобретатели по сделке).

- Маммед Заде Лейла и Кузовков Константин Валентинович – на основании абз. 5 п. 1 ст. 81 Федерального закона «Об акционерных обществах», т.к. указанные лица являются одновременно членами Совета директоров ОАО «ЯТЭК» и членами Совета директоров ПАО «Дальневосточное морское пароходство» (выгодоприобретатель по сделке).

Сведения об одобрении сделки: на совершение сделки было получено согласие общего собрания акционеров ОАО «ЯТЭК» 07.11.2017г. (протокол внеочередного общего собрания акционеров ОАО ЯТЭК» от 08.11.2017г.).

Договор ипотеки между Публичным акционерным обществом «Сбербанк России» и ОАО «ЯТЭК»

Условия сделки: Общество - Залогодатель, Открытое акционерное общество «Сбербанк России» - Залогодержатель.

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: сумма лимита – 1 000 000 000,00 (Один миллиард) рублей, размер сделки не превышает 8% балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, составляет не более 1 311 083 561,64 руб. плюс проценты (11,8% годовых). Совокупный размер обязательств перед Банком по взаимосвязанным сделкам- 7 100 000 000 рублей.

Итоговое процентное соотношение совокупного размера обязательств и балансовой стоимости активов - 41%.

Балансовая стоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего совершению сделки: 17 195 417 000 руб.

Дата совершения сделки (заключения договора): 22 июня 2017 года

Сведения об одобрении сделки: решение об одобрении сделки принято Советом директоров эмитента 16.06.2017г., протокол б/н от 19.06.2017.

Договор поручительства между ОАО «ЯТЭК» и АО «Райффайзенбанк»

Условия сделки: ОАО «ЯТЭК» несет солидарную с ООО «МирныйНефтеГаз» ответственность перед АО «Райффайзенбанк» за своевременное и надлежащее исполнение всех обязательств ООО «МирныйНефтеГаз» по Соглашению о выпуске банковских гарантий № 2765-NSK, в установленный срок.

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: не более 183 363 287,67 руб. и составляет 1,07% от балансовой стоимости активов

Общества, определенной по данным бухгалтерской отчетности ОАО «ЯТЭК» по состоянию на 31 марта 2017 г.

Балансовая стоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): 17 195 417 000 руб. по состоянию на 31 марта 2017 г.

Лицо, заинтересованное в совершении сделки: ООО «Инвестор». ООО «ИНВЕСТОР» владеет 82,06% в уставном капитале ОАО «ЯТЭК» и в соответствии с пунктом 1 статьи 81 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. N 208-ФЗ «Об акционерных обществах» ООО «Инвестор» является контролирующим лицом ООО «МирныйНефтеГаз».

Сведения об одобрении сделки: Данная сделка одобрена Советом директоров, Протокол от 26.05.2017г.

Договор займа

Условия сделки: ОАО «ЯТЭК» - Займодавец, ООО «ИНВЕСТОР» - Заемщик.

Срок исполнения обязательств по сделке: не позднее 09 июня 2017 года. Размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: не более 272 058 000 (двести семьдесят два миллиона пятьдесят восемь тысяч) руб. 00 коп. (1.8 %).

Балансовая стоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): 14 961 683 000 руб.

Лицо, заинтересованное в совершении сделки: ООО «ИНВЕСТОР», владеет более 50% в уставном капитале ОАО «ЯТЭК».

Сведения об одобрении сделки: Данная сделка одобрена Советом директоров, Протокол от 24.03.2017г.

Внесение вклада в уставный капитал ООО «МирныйНефтеГаз» («Акт приема-передачи имущества, передаваемого единственным участником Обществу с ограниченной ответственностью «МирныйНефтеГаз»).

Условия сделки: Общество – Единственный участник ООО «МирныйНефтеГаз» - ОАО «ЯТЭК» передает ООО «МирныйНефтеГаз», а ООО «МирныйНефтеГаз» принимает имущество в качестве дополнительного вклада в уставный капитал.

Срок исполнения обязательств по сделке: не позднее 15 марта 2017 года. ОАО «ЯТЭК» - сторона передающая имущество и ООО «МирныйНефтеГаз» - сторона принимающая имущество.

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: не более 549 627 497,31 руб. (3.9 %).

Балансовая стоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): 13 925 338 000 руб.

Лицо, заинтересованное в совершении сделки: ООО «Инвестор». ООО «ИНВЕСТОР» владеет 82,06% в уставном капитале ОАО «ЯТЭК» и в соответствии с пунктом 1 статьи 81 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. N 208-ФЗ «Об акционерных обществах» ООО «Инвестор» является контролирующим лицом ООО «МирныйНефтеГаз».

Сведения об одобрении сделки: Данная сделка одобрена Советом директоров, Протокол от 01.03.2017г.

Договор о переводе долга по договору займа

Условия сделки: ООО «МирныйНефтеГаз» с согласия ООО «Восточно-Сибирская компания», переводит свои обязательства, возникшие из договора займа № 1 от "07" июля 2016г., заключенного между ООО «МирныйНефтеГаз» и ООО «Восточно-Сибирская компания», на ОАО «ЯТЭК». ОАО «ЯТЭК» - Новый должник и ООО «МирныйНефтеГаз» - Первоначальный должник.

Срок исполнения обязательств по сделке: не позднее 5 рабочих дней с момента подписания Соглашения.

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: не более 12 474 755,52 (двенадцать миллионов четыреста семьдесят четыре тысячи семьсот пятьдесят пять) рублей 52 копейки. (0.08%).

Балансовая стоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): 13 925 338 000 руб.

Лицо, заинтересованное в совершении сделки: ООО «Инвестор». ООО «ИНВЕСТОР» владеет 82,06% в уставном капитале ОАО «ЯТЭК» и в соответствии с пунктом 1 статьи 81 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. N 208-ФЗ «Об акционерных обществах» ООО «Инвестор» является контролирующим лицом ООО «МирныйНефтеГаз».

Сведения об одобрении сделки: Данная сделка одобрена Советом директоров, Протокол от 03.02.2017г.

Соглашение об уступке права (требования)

Условия сделки: ООО «МирныйНефтеГаз» уступает, а ОАО «ЯТЭК» принимает права требования по Договору займа № 18 от 20.09.16г., заключенным между ООО «МирныйНефтеГаз» и ООО «Сахагазсинтез-Недра». ОАО «ЯТЭК» - Новый кредитор (цессионарий) и ООО «МирныйНефтеГаз» - «Первоначальный кредитор (цедент)».

Срок исполнения обязательств по сделке: не позднее 5 рабочих дней с момента подписания Соглашения.

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: не более 5 872,90 (пять тысяч восемьсот семьдесят два) рубля 90 коп. (0.00004 %).

Балансовая стоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): 13 925 338 000 руб.

Лицо, заинтересованное в совершении сделки: ООО «Инвестор». ООО «ИНВЕСТОР» владеет 82,06% в уставном капитале ОАО «ЯТЭК» и в соответствии с пунктом 1 статьи 81 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. N 208-ФЗ «Об акционерных обществах» ООО «Инвестор» является контролирующим лицом ООО «МирныйНефтеГаз».

Сведения об одобрении сделки: Данная сделка одобрена Советом директоров, Протокол от 03.02.2017г.

Соглашение об уступке права (требования)

Условия сделки: ООО «МирныйНефтеГаз» уступает, а ОАО «ЯТЭК» принимает права требования по Договорам займа заключенным между ООО «МирныйНефтеГаз» и ООО «Межозерное» № 11 от "25" мая 2016г., № 15 от "26" июля 2016г. ОАО «ЯТЭК» - Новый кредитор (цессионарий) и ООО «МирныйНефтеГаз» - «Первоначальный кредитор (цедент)».

Срок исполнения обязательств по сделке: не позднее 5 рабочих дней с момента подписания Соглашения.

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: не более 349 671,35 (триста сорок девять тысяч шестьсот семьдесят один) рубль 35 коп. (0.002 %).

Балансовая стоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): 13 925 338 000 руб.

Лицо, заинтересованное в совершении сделки: ООО «Инвестор». ООО «ИНВЕСТОР» владеет 82,06% в уставном капитале ОАО «ЯТЭК» и в соответствии с пунктом 1 статьи 81 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. N 208-ФЗ «Об акционерных обществах» ООО «Инвестор» является контролирующим лицом ООО «МирныйНефтеГаз».

Сведения об одобрении сделки: Данная сделка одобрена Советом директоров, Протокол от 03.02.2017г.

Соглашение об уступке права (требования)

Условия сделки: ООО «МирныйНефтеГаз» уступает, а ОАО «ЯТЭК» принимает права требования по Договору займа заключенному между ООО «МирныйНефтеГаз» и ООО «Сибирские Цветные Металлы» № 1 от "15" февраля 2016г., № 10 от "25" апреля 2016г., № 12 от "10" июня 2016г., № 14 от "14" июля 2016г., № 16 от "05" августа 2016г., № 17 от "14" сентября 2016г. . ОАО «ЯТЭК» - Новый кредитор (цессионарий) и ООО «МирныйНефтеГаз» - «Первоначальный кредитор (цедент)».

Срок исполнения обязательств по сделке: не позднее 5 рабочих дней с момента подписания Соглашения

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: не более 839 599,70 (восемьсот тридцать девять тысяч пятьсот девяносто девять) рублей 70 коп. (0.006 %).

Балансовая стоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): 13 925 338 000 руб.

Лицо, заинтересованное в совершении сделки: ООО «Инвестор». ООО «ИНВЕСТОР» владеет 82,06% в уставном капитале ОАО «ЯТЭК» и в соответствии с пунктом 1 статьи 81 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. N 208-ФЗ «Об акционерных обществах» ООО «Инвестор» является контролирующим лицом ООО «МирныйНефтеГаз».

Сведения об одобрении сделки: Данная сделка одобрена Советом директоров, Протокол от 03.02.2017г.

Соглашение об уступке права (требования)

Условия сделки: ООО «МирныйНефтеГаз» уступает, а ОАО «ЯТЭК» принимает права требования по Договору займа № 8 от 18.04.2016г., заключенному между ООО «МирныйНефтеГаз» и ООО «Наутилиус». ОАО «ЯТЭК» - Новый кредитор (цессионарий) и ООО «МирныйНефтеГаз» - «Первоначальный кредитор (цедент)».

Срок исполнения обязательств по сделке: не позднее 5 рабочих дней с момента подписания Соглашения.

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: не более 351 281 598,93 (триста пятьдесят один миллион двести восемьдесят одна тысяча пятьсот девяносто восемь) рублей 93 коп. (2.5 %).

Балансовая стоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): 13 925 338 000 руб.

Лицо, заинтересованное в совершении сделки: ООО «Инвестор». ООО «ИНВЕСТОР» владеет 82,06% в уставном капитале ОАО «ЯТЭК» и в соответствии с пунктом 1 статьи 81 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. N 208-ФЗ «Об акционерных обществах» ООО «Инвестор» является контролирующим лицом ООО «МирныйНефтеГаз».

Сведения об одобрении сделки: Данная сделка одобрена Советом директоров, Протокол от 03.02.2017г.

Соглашение об уступке права (требования)

Условия сделки: ООО «МирныйНефтеГаз» уступает, а ОАО «ЯТЭК» принимает права требования по Договору займа № 7 от 24.06.2016г., заключенному между ООО «МирныйНефтеГаз» и ООО «ИНВЕСТОР». ОАО «ЯТЭК» - Новый кредитор (цессионарий) и ООО «МирныйНефтеГаз» - «Первоначальный кредитор (цедент)»

Срок исполнения обязательств по сделке: не позднее 5 рабочих дней с момента подписания Соглашения.

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: не более 302 858 358,63 (триста два миллиона восемьсот пятьдесят восемь тысяч триста пятьдесят восемь) рублей 63 коп. (2.1 %).

Балансовая стоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): 13 925 338 000 руб.

Лицо, заинтересованное в совершении сделки: ООО «Инвестор». ООО «ИНВЕСТОР» владеет 82,06% в уставном капитале ОАО «ЯТЭК» и в соответствии с пунктом 1 статьи 81 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. N 208-ФЗ «Об акционерных обществах» ООО «Инвестор» является контролирующим лицом ООО «МирныйНефтеГаз».


Сведения об одобрении сделки: Данная сделка одобрена Советом директоров, Протокол от 03.02.2017г.

Генеральный директор

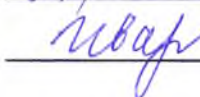


Р.Р. Геворкян

Ревизионная комиссия:

 К.В. Гриценин

 Л.И. Дремина

 М.А. Иванова